Città di
MERATE
Servizio Territorio

SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE - CIG: 5478755BA4.

PROGETTO ESECUTIVO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE PRESSO:

EDIFICIO N. 18 – CASA DI RIPOSA "E. LEONI" PIAZZA S. PIETRO

VERBALE DI VALIDAZIONE DI PROGETTO ESECUTIVO

L'anno 2015, il giorno 25, del mese di maggio, nel proprio ufficio.

Premesso che:

- con Delibera di Giunta Comunale n. 56 del 02.04.2013 è stato approvato in linea tecnica il progetto preliminare relativo a "**SERVIZIO ENERGIA - RIQUALIFICAZIONE IMPIANTI**" per una spesa complessiva di **€. 1.269.548,28.=** compreso di IVA, spese tecniche e imprevisti;
- con Determina del Responsabile del Servizio Territorio n. 156/ST del 10.12.2013 è stata indetta una procedura aperta per l'affidamento del "**SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE" - CIG: 5478755BA4** comprensiva anche della riqualificazione di tutti gli impianti termici; ai partecipanti era richiesto di presentare i progetti definitivi degli interventi;
- con Determina del Responsabile del Servizio Territorio n. 108/ST del 08.08.2014 è stato aggiudicato in via definitiva il "**SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE" - CIG: 5478755BA4** per la durata di anni nove (9), alla Ditta CARBOTERMO S.p.a. – via Gallarate n. 126 – 20100 Milano – C.F.: 02675090019, P. IVA: 12937840150, che prevede la realizzazione di lavori di riqualificazione degli impianti per un importo complessivo di €. 982.217,87.= al netto di I.V.A. per un totale di €. 1.198.305,80.=;

Visti i progetti definitivi presentati dalla Ditta CARBOTERMO S.p.a. – via Gallarate n. 126 – 20100 Milano – C.F.: 02675090019, P. IVA: 12937840150, relativi agli interventi di riqualificazione degli impianti, nell'ambito del "**SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE" - CIG: 5478755BA4** aventi come progettista il Dott. Ing. Riccardo Parisi legale rappresentante e direttore tecnico della società SINEA INGEGNERIA S.r.l. con sede in via don Giovanni Bosco n. 5 – Pinerolo (To);

Considerato che con Determina del Responsabile del Servizio Territorio n. 121/ST del 15.09.2013 è stato affidato in via definitiva il servizio di verifica finalizzata alla validazione dei progetti definitivi ed esecutivi inseriti nel **"SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE" - CIG: Z151093A38** allo STUDIO CALVI S.r.l. con sede in Lecco, via Besonda Inferiore n. 3;

Città di
MERATE
Servizio Territorio

Richiamato il verbale di validazione del progetto definito relativo all'edificio n. 18 – Casa di riposo "E. Leoni" di piazza S. Pietro del 09.02.2015;

Visto il verbale di verifica del progetto esecutivo relativo all'edificio n. 18 – Casa di riposo "E. Leoni" di piazza S. Pietro ns prot. n. 15845 del 25.05.2015 redatto dallo studio CALVI S.r.l. in contradditorio con il progettista Dott. Ing. Riccardo Parisi legale rappresentante e direttore tecnico della società SINEA INGEGNERIA S.r.l. con sede in via don Giovanni Bosco n. 5 – Pinerolo (To) allegato alla presente quale parte integrante;

IL RESPONSABILE UNICO DEL PROCEDIMENTO

PROCEDE

alla VALIDAZIONE del progetto esecutivo relativo all'edificio:

n. 18 – Casa di riposo "E. Leoni" di piazza S. Pietro

presentato dalla Ditta CARBOTERMO S.p.a. – via Gallarate n. 126 – 20100 Milano – C.F.: 02675090019, P. IVA: 12937840150, nell'ambito del "**SERVIZIO ENERGIA COMPRENDENTE LA FORNITURA, L'ESERCIZIO, LA MANUTENZIONE ORDINARIA E STRAORDINARIA DEGLI IMPIANTI TERMICI E DI CONDIZIONAMENTO DEGLI EDIFICI DI PERTINENZA DEL COMUNE DI MERATE" - CIG: 5478755BA4** avente come progettista il Dott. Ing. Riccardo Parisi legale rappresentante e direttore tecnico della società SINEA INGEGNERIA S.r.l. con sede in via don Giovanni Bosco n. 5 – Pinerolo (To),

dichiarando che, sulla base delle verifiche effettuate con l'ausilio dello studio CALVI S.r.l., che di seguito si riassumono:

a) controllo della completezza e della qualità della documentazione, secondo le indicazioni degli articoli da 18 a 23 del Regolamento;
b) conformità del progetto alle specifiche disposizioni funzionali, prestazionali e tecniche richieste;
c) controllo della coerenza esterna tra la soluzione progettuale prescelta e il contesto socio economico e ambientale in cui l'intervento progettato si inserisce;
d) controllo della coerenza interna tra gli elementi o componenti della soluzione progettuale prescelta e del rispetto dei criteri di progettazione indicati nel Regolamento ed in particolare agli articoli 15 e 16;
e) valutazione dell'efficacia della soluzione progettuale prescelta sotto il profilo della sua capacità di conseguire gli obiettivi attesi;
f) valutazione dell'efficienza della soluzione progettuale prescelta, intesa come capacità di ottenere il risultato atteso, minimizzando i costi di realizzazione, gestione e manutenzione.

Il progetto esecutivo può ritenersi **VALIDO** in rapporto alla tipologia, categoria, entità e importanza dell'intervento.

Il Responsabile Unico del Procedimento
(Dott. Arch. Ramona Lazzaroni)

Piazza Eroi, 3 – 23807 Merate – C.F./P.Iva 00703920132 - Tel. (039) 59.15.433 – Fax (039) 990.06.83
e-mail: llpp@comune.merate.lc.it - Sito internet: www.comune.merate.lc.it